



## Gemeindeverwaltung

### Bauverwaltung / Tiefbau

Schulackerstrasse 4  
4142 Münchenstein

### Sandra Thomann

Projektleiterin Tiefbau  
Fachperson Grundstückentwässerung  
sandra.thomann@muenchenstein.ch

061 416 11 57

## Liegenschaftsentwässerungs - Begehren Schmutz- und Sauberwasserleitungen

Baugesuch Nr. Kanton .....

### Liegenschaft

Parzelle Nr. .... Parzellenfläche: .....

Strasse, Nr. ....

Gewässerschutz: Zone:  S2  S3 Bereich:  Au  Zu  üB

	Projektverfasser/in	Grundeigentümer/in bzw. Baurechtsnehmer/in	Bauherr/in
Name	.....	.....	.....
Vorname	.....	.....	.....
Strasse	.....	.....	.....
PLZ/Wohnort	.....	.....	.....
Tel. P	.....	.....	.....
Tel. G	.....	.....	.....
E-Mail	.....	.....	.....

### Projektbezeichnung:

Bezeichnung: .....

Neubau  Umbau  Sanierung

### Abwasserart und Entsorgungsweg

- Versickerung (Regenabwasser)  Schmutz- Mischabwasserleitung  
 Regenwasserleitung  Einleitung in Oberflächengewässer

### Anlage Schmutzwasser

Ableitung in	Fallstrang 1*	Fallstrang 2*	Fallstrang 3*	Fallstrang 4*
Küche (Stk.)	.....	.....	.....	.....
Badezimmer (Stk.)	.....	.....	.....	.....
WC – Anlagen (Stk.)	.....	.....	.....	.....
Waschküchen (Stk.)	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

\* Fallstrangnummer in Pläne übertragen

**Regenwasserentsorgung** (sämtliche versiegelten Oberflächen sind zu deklarieren)

Bauteil	Oberflächenmaterial:	Fläche (m2, horizontal gemessen)	Anschluss an:						
			1	2	3	4	5	6	
Dach Hauptgebäude									
Dach Nebengebäude			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vorplätze			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wege			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

① Schmutzwasserleitung ② Regenabwasserleitung ③ über die Schulter ④ oberflächliche Versickerung  
⑤ Versickerungsanlage ⑥ Vorfluter (Gewässer)

**Anschlussbeiträge Abwasser und Wasser**

Gemäss Bestimmungen des Wasserreglements der Gemeinde Münchenstein vom 28. Oktober 2020, Kapitel F, § 29 „Finanzierung“ werden die Kosten der Gemeinde für Planung, Kontrolle, Bau, Betrieb, Instandhaltung und der Finanzierung der Wasserversorgungsanlagen dem Grund- bzw. Liegenschaftseigentümer in Form eines einmaligen Beitrages für den Anschluss an die öffentlichen Wasserversorgungsanlagen weiterbelastet. Die Anschlussgebühr richtet sich nach den Belastungswerten gemäss dem Schweizerischen Verein des Gas- und Wasserfachs (SVWG), Verordnung Wasser und Abwasserreglement, Stand 7. Januar 2021.

Die Gesuchsunterlagen

- 1x Liegenschaftsentwässerungs – Begehren (grün)
- 3x Situationsplan
- 3x Grundrissplan 1:50/1:100 je Stockwerk
- 3x Schnittplan 1:50/1:100
- 3x Umgebungsplan 1:100/1:500
- 1x Durchleitungsrecht (Auszug aus Grundbuch)
- 1x Verzichtserklärung Autowaschen
- 1x Vollmacht Vertretung Bauherr / Grundeigentümer
- 1x Versickerungsnachweis
- Unterlagen sind zwingend einzureichen
- Unterlagen je nach Bauvorhaben

Sämtliche Pläne sind von der verantwortlichen Fachperson zu unterschreiben und an die Bauverwaltung Münchenstein, Schulackerstrasse 4, 4142 Münchenstein, einzureichen.

Ort und Datum: .....

Projektverfasser/in: ..... Grundeigentümer/in bzw. Baurechtsnehmer/in ..... Bauherr/in: .....

**B EW I L L I G U N G** (Diese Anschlussbewilligung präjudiziert die kantonale Baubewilligung nicht!)  
Dem Begehren wird entsprochen. **Massgebend sind die Vorschriften des Kanalisations-Reglements der Gemeinde Münchenstein, die weiteren gesetzlichen Grundlagen, Richtlinien, Normen sowie die besonderen Bedingungen gemäss separater Beilage.**

Bewilligungsgebühr: CHF .....

Münchenstein, .....

**Bauverwaltung Münchenstein**

Didier Doggé  
Leiter Bauverwaltung

Sandra Thomann  
Projektleiterin Tiefbau