



Quartierplanung "Sporthochschule St. Jakob"

Quartierplan

Situation und Schnitte, 1:1'000

Exemplar	Inventar Nr.
----------	--------------

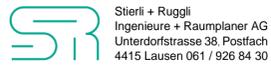
Beschluss des Gemeinderates: 20. Oktober 2015
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 7. Dezember 2015
 Referendumsfrist: 8. Dezember 2015 - 6. Januar 2016
 Urnenabstimmung: -
 Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr. 6: 11. Februar 2016
 Auflagefrist: 11. Februar 2016 - 12. März 2016

Namens des Gemeinderates
 Der Gemeindepräsident: Der Geschäftsleiter:

Giorgio Lüthi Stefan Friedli

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
 mit Beschluss Nr. vom
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses
 im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschaftsrevisor:

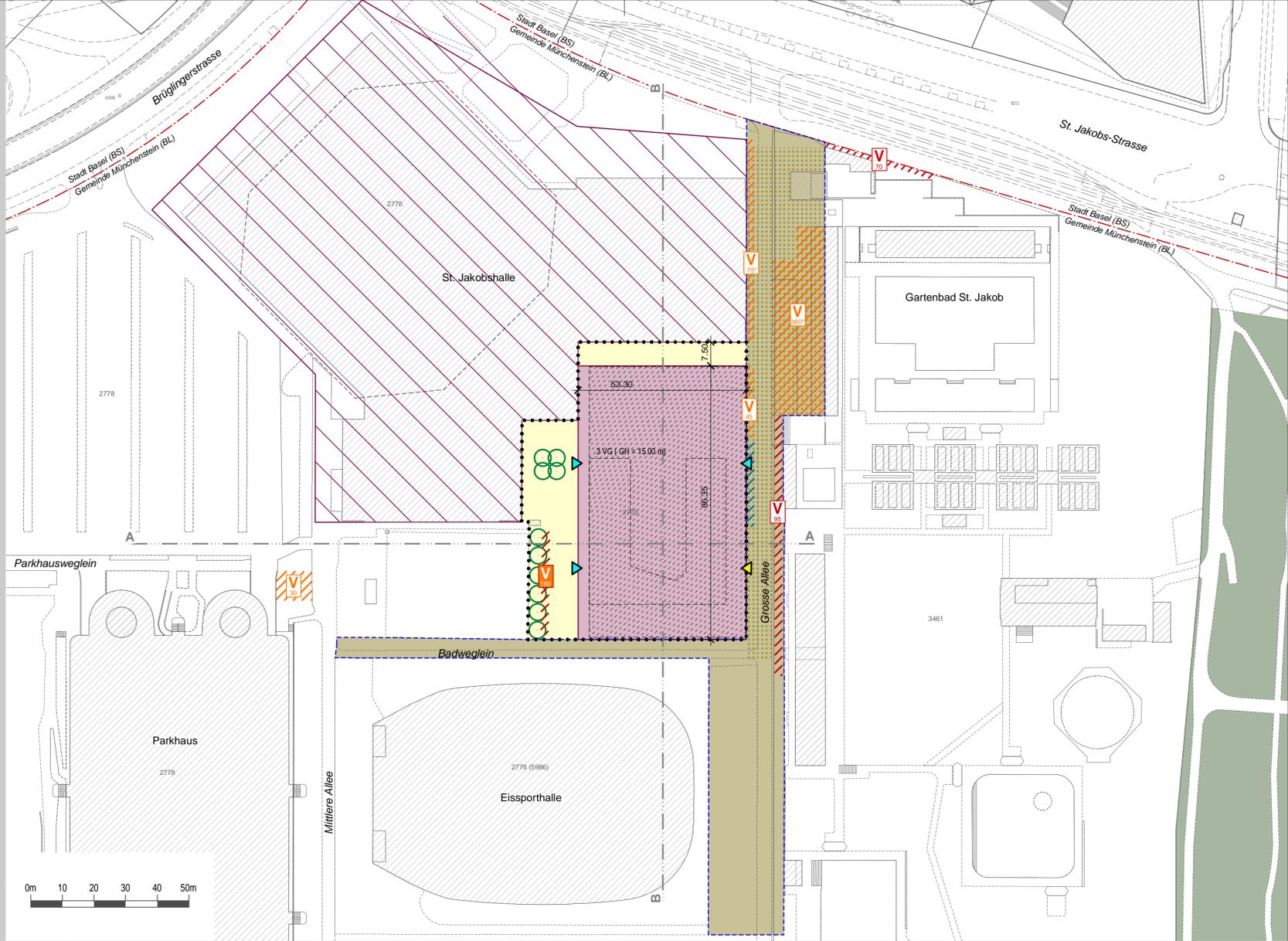


Plan: S:\Projekte\Münchenstein\43050_QP_DSBG\04_Plaene\43050_Pla01_Genehmigung.2d
 GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop 17.07.2013) / LV95

Planformat: 630 x 594 mm
 Ausdruck: 18-08-2016

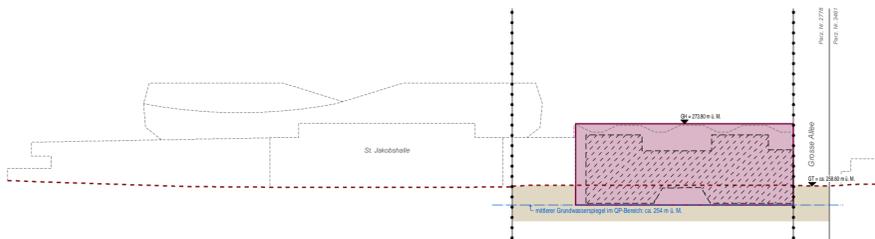
Rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
	27.02.2015	RC	RC	RC	
a	12.03.2015	RC	RC	RC	
b	22.04.2015	RC	IV	RC	
c	31.08.2015	RC	RC	RC	RC

Situation

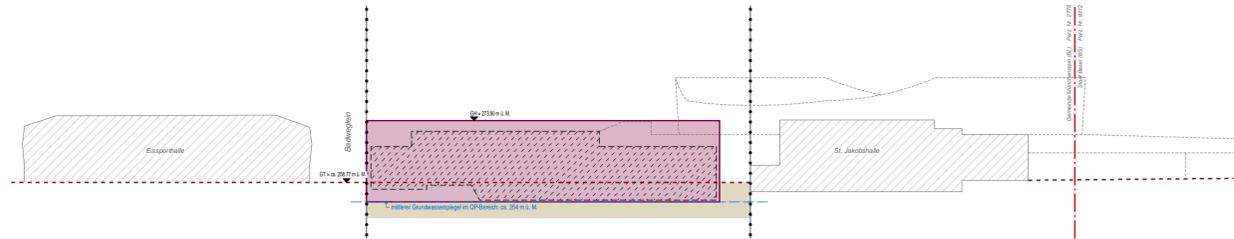


Schnitte

Schnitt A-A



Schnitt B-B



Verbindlicher Planinhalt

- Quartierplan-Perimeter
- Baubereich (mit Angabe zur Geschossigkeit und zur Gebäudehöhe)
VG = Vollgeschoss, GH = Gebäudehöhe, Messniveau GH = 258.80 m ü. M., entspricht fertig Boden Erdgeschoss
- Aussenraumbereich
- Baumpflanzungen (Reihe / Gruppe)
- Standortbereich für neue Veloabstellanlage
mit ca. Angabe Anzahl Stellplätze
- Lagebereich Haupteingang / Nebeneingänge

Orientierender Planinhalt

- Gemeindegrenze / Kantonsgrenze
- Bestehende Bauten ausserhalb/innerhalb Quartierplan-Perimeter
- Baubereich St. Jakobshalle gemäss Quartierplan "St. Jakobshalle Basel"
- Perimeter Gestaltungskonzept "Grosse Allee"
- Begegnungszone
- Bestehende Veloabstellanlage ausserhalb Quartierplan-Perimeter
mit ca. Angabe Anzahl Stellplätze; * Ausbau Abstellanlagen (Erweiterung Stellplätze von 280 auf 380 bzw. von 45 auf 75)
- Ergänzende Veloabstellanlage ausserhalb Quartierplan-Perimeter
(mit ca. Angabe Anzahl Stellplätze)
- Lagebereich Parkierung (1 Behinderten-PP und 2 PP für Anlieferung bzw. Ver- und Entsorgung)
Lagebereich ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- Waldareal
- Bestehender Terrainverlauf = ca. neuer Terrainverlauf (Schnitte)
- Mittlerer Grundwasserspiegel im QP-Bereich (ca. 254 m ü. M.) (Schnitte)
- Bezeichnung Schnittlage
- Umriß Gebäude (Stand Wettbewerb)

Legende