



Gemeinde Münchenstein

Bau- und Strassenlinienplan Siedlungsgebiet

Konstruktionsplan

Los 1, Teilplan 3

Masstab 1 : 1'000

Plan Nr. 072.05.0780-3/A
21. Dezember 2020

Erstellt: DST Geprüft: VME Freigabe: VME
S:072050780gws072_Baukom.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Telefon +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch
Standorte BL - Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO - Nunningen

Legende

Strassenlinie

Pufferfläche

- Richtvorgaben werden eingehalten
- Richtvorgaben werden überschritten
- Richtvorgaben werden unterschritten, Kompetenzstreifen weiterbeansprucht
- Richtvorgaben werden unterschritten, Strassenlinie wird an Strassenrand gelegt
- Spezialfall

Rechtsgültige / geplante Nutzungs- und Schutzzonen

- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ
- Quartierplanungen / Teilzonenpläne / GÜ geplant / in Bearbeitung
- Grünzone
- Schutz- und Schonzone (Stand Beschlussfassung Gemeindeversammlung)

Weitere orientierende Inhalte

- Wald
- statische Waldgrenze
- Öffentliches Gewässer (offen / eingedolt)
- Abgrenzung Los 1
- Gemeindegrenze

Übersichtsplan
Mst. 1 : 10'000

